

중도금대출 신청 안내

“구미 송정 범양레우스 센트럴포레” 중도금 대출 신청이 아래의 일정으로 진행되오니
중도금 대출을 희망하시는 계약자께서는 내용을 참고하여 방문해 주시기 바랍니다.

1. 중도금대출 신청 대상: 구미송정 범양레우스 센트럴포레 계약자
[계약금10% (1차 계약금 및 2차 계약금 포함) 완납세대]

2. 중도금대출 신청 일정

구 분	내 용	비 고
신청일시	2021년 10월 11일(월) ~ 10월 13일(수) 09:30 ~ 16:30	
장소	구미송정 범양레우스 센트럴포레 건본주택내 (경북 구미시 원평동 1071-8번지)	
방법	홈페이지 사전예약 진행 ※ 코로나19로 건본주택 입장인원을 제한하고 있습니다. ※ 홈페이지를 통해 사전예약을 진행해주시기 바라며, 예약 없이 방문시 입장이 제한될 수 있습니다.	

(해당기간 미접수세대는 2021년 10월15일까지 개별적으로 은행에 방문하시어 신청하여야 합니다)

3. 중도금대출 취급 지점 안내

해당동호	은행명	지점명	연락처
101동 전체	수협은행	반월당금융센터	담당자: 강석순 팀장 / ☎ 053)252-1730
102동 전체		대구지점	담당자: 김상대 팀장 / ☎ 053)422-6312
103동 전체		서대구지점	담당자: 오은화 팀장 / ☎ 053)559-4271
104 ~ 106동 전체		경북지역금융본부	담당자: 류은주 팀장 / ☎ 053)740-7553

* 금융기관 대출취급금액과 관련하여 부득이하게 동별로 신청지점이 구분된 점 많은 양해 부탁드립니다.

4. 구비서류 및 기타대출관련 문의사항: 해당은행 중도금 대출 안내문(별첨) 참조

5. 유의사항

- 대출신청은 반드시 계약자 본인(공동명의로의 경우 계약자 전부)이 방문하여야 하며, 대리인 신청이 불가한 점을 양지하여 주시기 바랍니다.
* 공동명의로: 명의자 각각 구비서류 지참 후 방문
- 사업주체가 알선한 금융기관에서 대출신청을 하지 않거나, 본인 사정(신용, 자격 요건 등)으로 중도금 대출이 불가한 경우, 계약자가 직접 약정일에 중도금을 납입하여야 하며 연체 시 지연이자가 부과됩니다.
- 대출한도는 아파트 분양가의 최대 60% 범위 내
- 중도금대출 이자 납부는 아파트 공급계약서 제 8조에 의거 대출실행일부터 입주지정기간 최초일 전일까지 발생하는 대출이자 는 무이자로 시행사에서 부담하고, 입주지정기간 최초일부터 발생하는 대출이자 는 계약자가 직접 해당 금융기관에 납부 정산하여야 합니다.
- 대출에 필요한 인지도 및 주택구입 보증료(주택도시보증공사) 등 제반비용은 계약자 부담입니다. 단, 보증료는 시행가 선납한 후 입주시 계약자가 납부하여야 합니다. 관련 문의 사항은 은행 해당 지점으로 문의 하시기 바랍니다.

[별첨] : 수협은행 중도금 대출 안내문