

추가선택품목(유상옵선) 안내

1. 추가선택품목(유상옵선) 일정

구분	내용	비고
신청일시	2021년 10월 11일(월) ~ 10월 17일(일) 10:00 ~ 17:00	
장소	구미송정 범양레우스 센트럴포레 견본주택내 (경북 구미시 원평동 1071-8번지)	

※ 해당기간 외에는 계약 및 변경이 불가하오니, 기한내 방문하시기 바랍니다.

2. 필요서류

본인방문시	대리인방문시 추가서류
- 분양계약서 - 인감도장 - 인감증명서 1통 (용도: 옵션계약용) 본인발급용, 1개월 이내 발행분 - 신분증 - 입금증	※ 본인방문시 서류 외 - 대리인 신분증 - 위임장(견본주택 비치) - 인감증명서 1통 (용도: 옵션계약 위임용) 본인발급용, 1개월 이내 발행분

※ 인감증명서: 중도금대출 은행 제출 이외, 추가선택품목(유상옵선) 인감증명서 필요

3. 추가선택품목(유상옵선) 계약금 납부계좌 및 납부방법 안내

① 추가선택품목(유상옵선) 납부계좌

구분	금융기관명	계좌번호	예금주	비고
추가선택품목 (유상옵선) 비용	국민은행	389801-01-216924	범양건영(주)	

② 납부방법

- 입금자명 기입시 반드시 '동 · 호수+계약자명'을 입력해 주시기 바랍니다.
- 입금자명에 특수문자, 기호 등은 기재하지 말 것.
- 공동명의인 경우, 대표자 또는 공동소유자 중 1명의 명의로 동호수를 기재할 것.
[예시] 홍길동 101동 101호 계약자 → 101101홍길동
- 선택한 해당금액의 계약금을 상기 납부계좌에 입금 후, 계약서에 날인하셔야 계약이 성립됩니다. (현장창구 수납 불가)
- 중도금 잔금은 추가선택품목(유상옵선) 계약서상 약정일자에 맞게 입금하셔야 하며, 아파트 분양대금계좌와 상이하므로 유의하시기 바랍니다.
- 타행환 송금에 따른 수수료는 본인 부담입니다.
- 견본주택에서는 계약금을 일체 현금 수납하지 않습니다.

4. 유의사항

- 추가선택품목(유상옵선)은 발코니 확장시 선택 가능합니다.
- 본공사시 타일 나누기 등이 변경될 수 있으며, 마감 관련 추가선택품목(유상옵선) 선택 시 내부 안목치수가 변경될 수 있습니다.
- 견본주택 견본타입은 발코니 확장형으로 시공되어 있으며, 각 타입별 발코니 확장형/비확장형 선택 및 옵션 선택 유무에 따라 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향, 수량 등은 세대별로 차이가 있을 수 있습니다.
- 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 시장상황의 변화 등으로 계약 모델을 공급함이 적절치 않다고 판단되는 경우 동등 수준으로 변경 시공 될 수 있습니다.
- 일정시점 이후 시공을 위해 재발주 · 투입시공으로 인해 계약 후 선택사항 변경 및 계약해지가 불가합니다.
- 아파트 공급금액과 별도로, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 추가선택품목(유상옵선)에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 관할관청으로부터 취득세 등이 부과됩니다.
- 추가선택품목(유상옵선)의 설치 위치는 계약자가 임의로 지정 할 수 없습니다.

상기 내용 확인 후 문의사항은 견본주택 (☎054-461-0122)으로 문의하시기 바랍니다.

[별첨] : 추가선택품목(유상옵선) 안내 1부

추가선택품목(유상옵션)안내

■ 추가선택품목 (유상옵션)

1) 침장형 시스템에어컨

(단위: 원/부가세 포함)

주택형	선택유형	설치대수	설치위치	공급금액	계약금	중도금 (2023.01.25.)	잔금	제조사
59A	일반형	2대	거실 + 침실1	2,900,000	290,000	290,000	2,320,000	삼성전자
		4대	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3	5,500,000	550,000	550,000	4,400,000	
	고급형	2대	거실 + 침실1	3,400,000	340,000	340,000	2,720,000	
		4대	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
59B	일반형	2대	거실 + 침실1	2,900,000	290,000	290,000	2,320,000	
		4대	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3	5,500,000	550,000	550,000	4,400,000	
	고급형	2대	거실 + 침실1	3,400,000	340,000	340,000	2,720,000	
		4대	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3	6,500,000	650,000	650,000	5,200,000	
84	일반형	2대	거실 + 침실1	3,800,000	380,000	380,000	3,040,000	
		4대	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3	6,000,000	600,000	600,000	4,800,000	
	고급형	2대	거실 + 침실1	4,300,000	430,000	430,000	3,440,000	
		4대	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3	7,000,000	700,000	700,000	5,600,000	

※ 일반형 : 기본 시스템에어컨 / 고급형 : 기본 시스템에어컨+공기청정기능

(단위: 원/부가세 포함)

2) 주방가전

주택형	품목	모델명	공급금액	계약금	중도금 (2023.01.25.)	잔금	제조사	
전주택형	쿠팡	하이라이트1+인덕션2	ERA-BT030	800,000	80,000	80,000	640,000	SK매직
		가스1+인덕션2	GRA-BI322H	800,000	80,000	80,000	640,000	
		인덕션3	IHR-BF30C	890,000	89,000	89,000	712,000	
	BESPOKE	냉장고+냉동고	[코타화이트] (냉장) RR39A7605AP+ (냉동) RZ32A7605AP	2,300,000	230,000	230,000	1,840,000	삼성전자
		냉장고+냉동고+ 김치냉장고+ 키친장 (제작)	[코타화이트] (냉장) RR39A7605AP+ (냉동) RZ32A7605AP+ (김치냉장고) RQ32A7645AP+키친장	4,400,000	440,000	440,000	3,520,000	
	59A / 59B	식기 세척기	8인용	DWA-2628B	480,000	48,000	48,000	384,000
84	12인용	DWA-76U5B	770,000	77,000	77,000	616,000		

※ 입주자모집공고 및 유상옵션안내문 상의 BESPOKE 제품과 관련하여 해당 모델이 기존 (냉장)RR39T7605AP (냉동)RZ32T7605AP (김치냉장고)RZ24T5600AP에서 견본주택에 전시된 (냉장)RR39A7605AP (냉동)RZ32A7605AP (김치냉장고)RQ32A7645AP로 변경되었으니 양지하시기 바랍니다.

3) 기타유상 선택품목

① 주방 엔지니어드스톤

(단위: 원/부가세 포함)

주택형	품목	기본	선택형(유상)	공급금액	계약금	중도금 (2023.01.25.)	잔금	비고
59A	엔지니어드스톤	상판: 인조대리석 벽체: 타일	상판/벽체: 엔지니어드스톤	1,870,000	187,000	187,000	1,496,000	
59B				1,820,000	182,000	182,000	1,456,000	
84				2,860,000	286,000	286,000	2,288,000	

② 현관 중문

(단위: 원/부가세 포함)

주택형	품목	기본	선택형(유상)	공급금액	계약금	중도금 (2023.01.25.)	잔금	비고
59A	현관중문	미설치	정대칭스윙도어	1,400,000	140,000	140,000	1,120,000	
59B			1슬라이딩 도어	860,000	86,000	86,000	688,000	
84			1슬라이딩 도어	860,000	86,000	86,000	688,000	

③ 바닥마감재 옵션

(단위: 원/부가세 포함)

주택형	품목	기본	선택형(유상)	공급금액	계약금	중도금 (2023.01.25.)	잔금	비고
59A/59B	포세린타일 (거실+복도+주방)	강마루	포세린타일	580,000	58,000	58,000	464,000	
84			포세린타일	800,000	80,000	80,000	640,000	
			주방특화형 선택시	920,000	92,000	92,000	736,000	

④ 주방특화형

(단위: 원/부가세 포함)

주택형	품목	기본	선택형(유상)	공급금액	계약금	중도금 (2023.01.25.)	잔금	비고
84	장식장+팬트리선반 +팬트리 슬라이딩도어	실	주방특화형 선택시	3,000,000	300,000	300,000	2,400,000	

⑤ 단열필름

(단위: 원/부가세 포함)

주택형	품목	기본	선택형(유상)	공급금액	계약금	중도금 (2023.01.25.)	잔금	제조사
59A/59B	Ceramic 50	-	외부 접하는 창호 전체	1,400,000	140,000	140,000	1,120,000	후퍼옵틱 코리아
84				1,700,000	170,000	170,000	1,360,000	

※ 단열필름 시공부위 : 외부 접하는 창호 전체.